

## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

## Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet

## VILLAVN

**Kommune:**

1201/Bergen

**Gnr/bnr:**

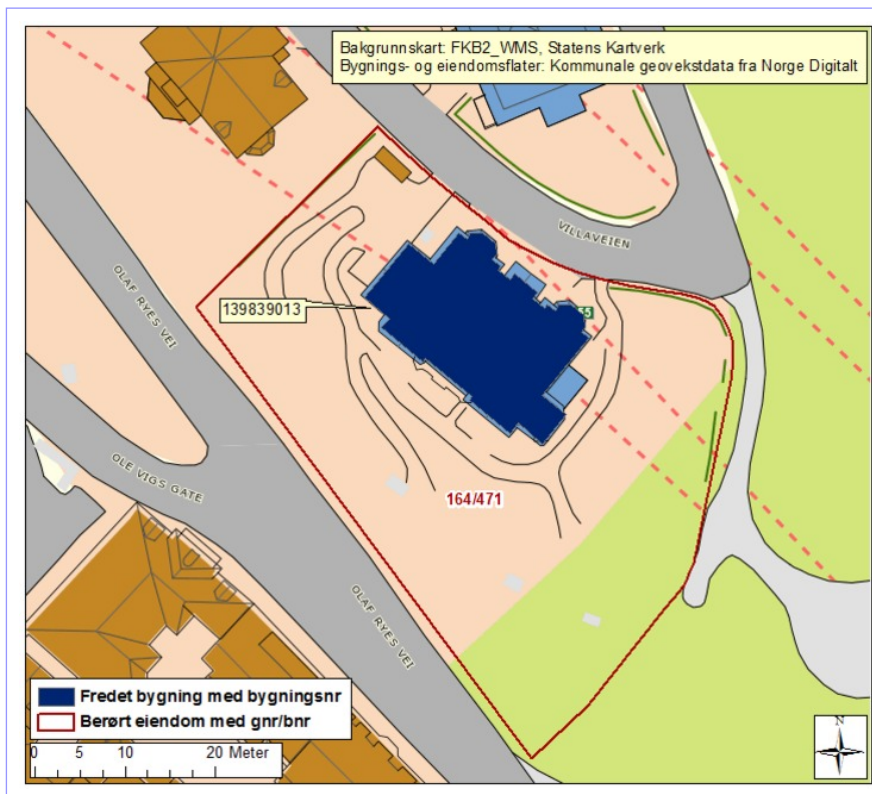
164/471

**AskeladdenID:**

175097

**Referanse til landsverneplan:**

Kompleks 3389

**Omfang fredning****Byggnavn**

•Knut Fægri hus

**Oppført**

1896

**Bygningsnr. Gnr/bnr**

139839013 164/471

**Omfang**

Eksteriør/Interiør

**Fredning kompleks**

**Omfang:** Fredningen omfatter "Knut Fægri hus".

**Formål:** Formålet med fredningen av Villaveien 9, "Knut Fægri hus", er å sikre bygningen og ta vare på bygningens kulturhistoriske og arkitekturhistoriske verider.

**Begrunnelse:** Villaveien 9, "Knut Fægri hus" er tegnet av arkitekt Schak Bull og er representativ for datidens bygningsmiljø tilhørende det øvre sosiale lag på Nygårdshøyden. Villaen har innslag både fra klassisismen og 1500-talls italiensk arkitektur. Etter en tidlig ombygging er det også jugendelementer i interiøret. Schak Bull (1858-1956) var en av de mest kjente arkitekter i sin tid, og meget produktiv. Han tegnet bl.a. Trollhaugen i 1885.

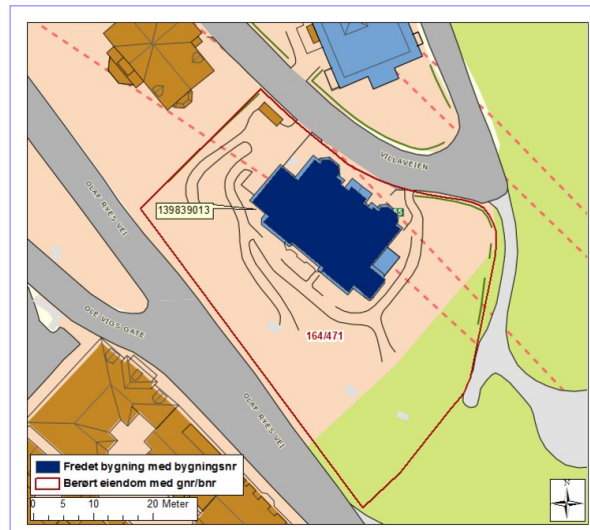


## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

## Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet

## KNUT FÆGRIS HUS

Bygningsnr:	139839013
Gnr/bnr:	164/471
Oppført:	1896
AskeladdenID:	175097-1
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 10299 Kompleks 3389



## Fredning bygning

**Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og deler av interiør i 1. etasje. Fredningen av eksteriør og interiør inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap, ovner m.v. er fredet som del av interiøret.

Omfanget av interiørfredningen er markert på plantegning.

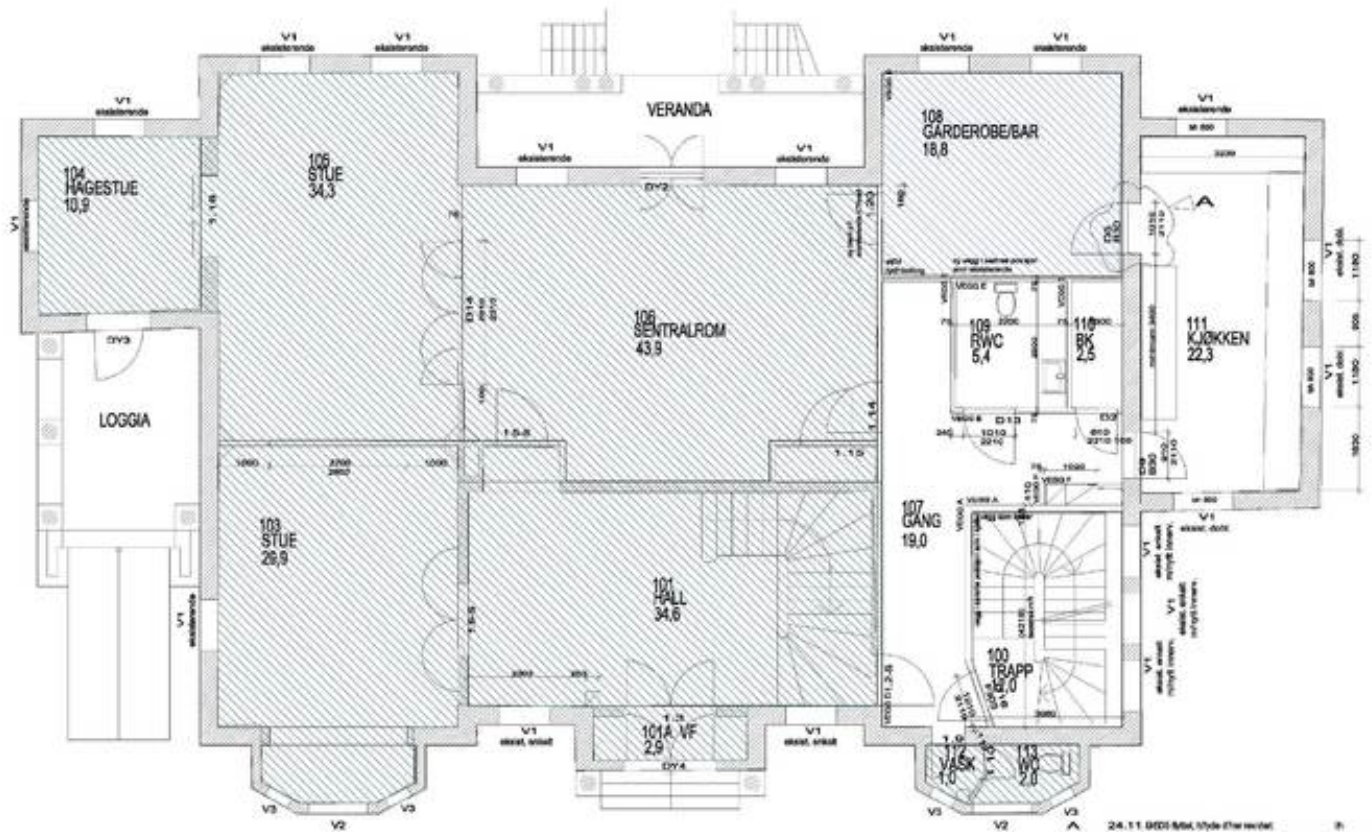
**Formål:** Formålet med fredningen av Villavn. 9 "Knut Fægris hus" er å sikre bygningen som en representativ villa av høy kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi.

Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater.

**Begrunnelse:** "Knut Fægris hus" er en murvilla fra 1890-tallet tegnet av arkitekt Schak Bull. Bygningen har høy arkitekturhistorisk verdi og er godt bevart, og fremstår som en av de mest påkostede villaene på Nygårdshøyden. Villaen har trekk fra flere stilperioder, typisk for historismen. Villaen har rik pussdekorasjon med innslag inspirert fra klassisismen og 1500-talls italiensk arkitektur. Villaen skiftet eier i 1905 og Schak Bull ble engasjert for diverse ombygginger; trappen mellom 1. og 2. etasje, samt jugendinspirerte dekorasjoner i interiøret er fra denne ombyggingen. Ved en omfattende restaurering i 1995 ble bl.a. dekorativt smijernsarbeid i eksteriøret komplettert.

## Forskrift om fredning av Statens kulturhistoriske eiendommer, kapittel 9

## Fredete eiendommer i landsverneplan for Kunnskapsdepartementet



Plantegning 1. etasje. Omfang interiørfredning er markert med blå skravur.