

Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

**KJØRBO GÅRD**

**Kommune:**

219/Bærum

**Gnr/bnr:**

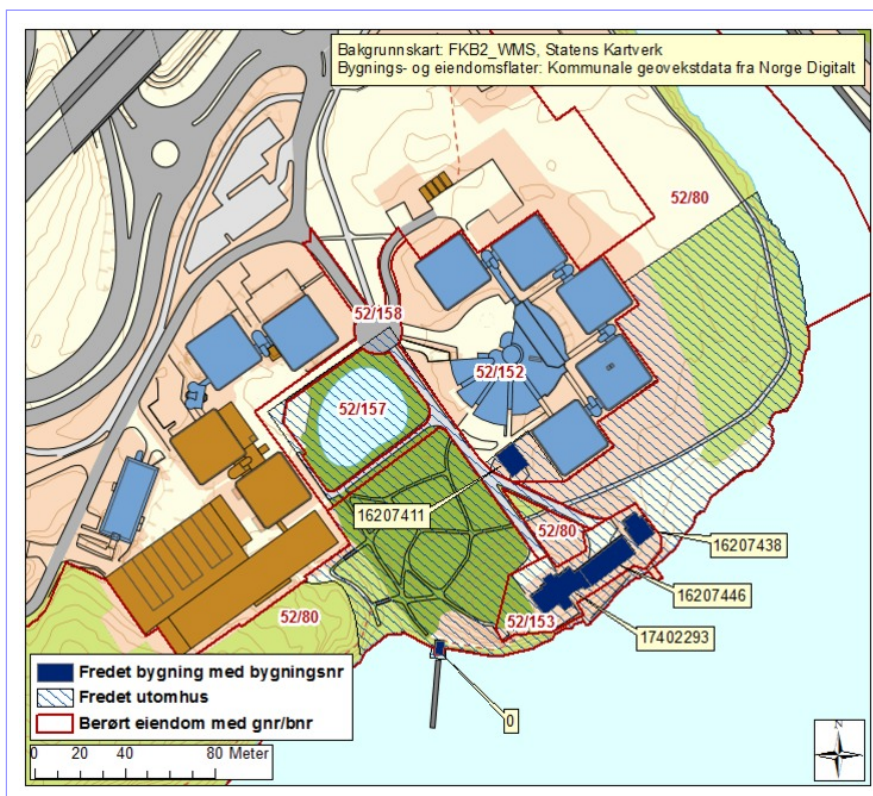
52/152  
52/80  
52/153  
52/80, 152, 153, 157,  
158

**AskeladdenID:**

86121

**Referanse til  
landsverneplan:**

Kompleks 9903234



**Omfang fredning**

Byggnavn	Oppført	Bygningsnr.	Gnr/bnr	Omfang
•Badehus	1910 - 1920	17402455	52/80	Eksteriør/Interiør
•Hovedbygning med tårnbygg, Kjørbov. 32	1801 - 1853	17402293	52/153	Eksteriør/Interiør
•Stabbur, Kjørbov. 26	1860 - 1867	16207411	52/152	Eksteriør/Interiør
•Utomhus			52/80, 152, 153, 157, 158	Utomhus
•Vedhus, Kjørbov. 30	1860 - 1867	16207438	52/153	Eksteriør/Interiør
•Østfløyen, Kjørbov. 32	1720 - 1853	16207446	52/153	Eksteriør/Interiør



## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

### Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

#### Fredning kompleks

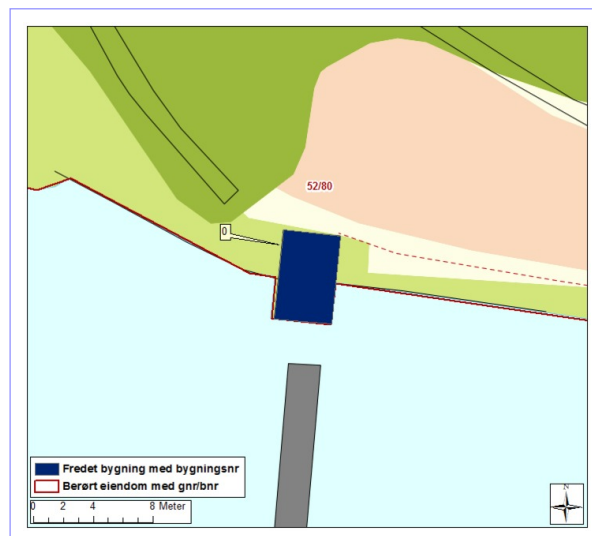
- Omfang:** Fredningen omfatter bygningene som nevnt ovenfor og et utomhusområde.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare Kjørbo gård som eksempel på et herregårdsanlegg i hovedsak fra 1800-tallet med høy kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi. Fredningen skal sikre enkeltbygningene, bygningenes innbyrdes sammenheng samt kulturhistoriske verdier knyttet til anlegget som helhet.
- Begrunnelse:** Gårdsanlegget på Kjørbo er et påkostet herregårdsanlegg av stor arkitekturhistorisk og kulturhistorisk verdi. Det fremstår som meget representativt og et vesentlig innslag i landskapet med parken og landskapsrommet mot fjorden. Anlegget er godt bevart. Bygningene er viktige både som enkeltbygninger og som helhet, og har meget stor historisk verdi. Kaminen i hovedbygningen ble fredet i 1927.

## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## BADEHUS

Bygningsnr:	17402455
Gnr/bnr:	52/80
Oppført:	1910 - 1920
AskeladdenID:	86121-3
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903367 Kompleks 9903234



## Fredning bygning

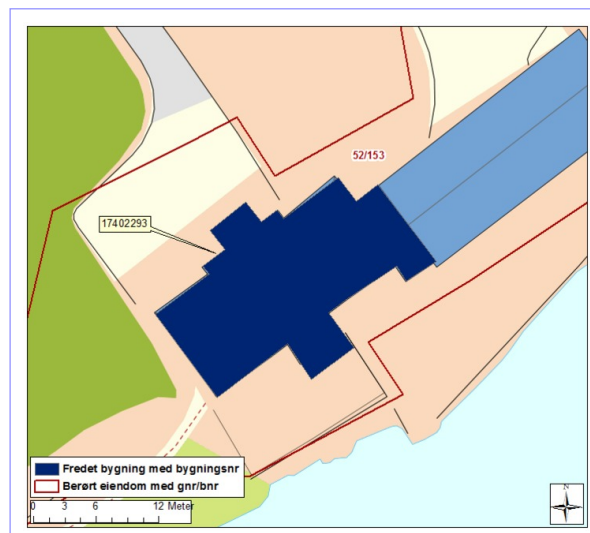
- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap m.v. er fredet som del av interiøret.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare badehuset som kulturhistorisk og arkitekturhistorisk del av herregårdsanlegget på Kjørbo.
- Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.
- Begrunnelse:** Gårdsanlegget på Kjørbo er et påkostet herregårdsanlegg med bygninger og park av stor arkitekturhistorisk og kulturhistorisk verdi. Det fremstår som meget representativt og er et vesentlig innslag i landskapet og landskapsrommet mot fjorden. Badehuset er trolig oppført rundt 1910-20. Badehuset er viktig del av miljøet.

## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## HOVEDBYGNING MED TÅRNBYGG, KJØRBOV. 32

Bygningsnr:	17402293
Gnr/bnr:	52/153
Oppført:	1801 - 1853
AskeladdenID:	86121-1
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903363 Kompleks 9903234



## Fredning bygning

- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap, ovner, tekniske installasjoner m.v. er fredet som del av interiøret.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare hovedbygningen med tårnbygg som kulturhistorisk og arkitekturhistorisk viktig del av herregårdsanlegget på Kjørbo.
- Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.
- Begrunnelse:** Hovedbygningen på Kjørbo med tårnbygget er et påkostet herskapshus og fremstår som en meget representativ bygning og et vesentlig innslag i tunet med parken og i landskapsrommet mot fjorden. Bygningen som trolig er oppført tidlig på 1800-tallet, er preget av en enkel klassisistisk stil, mens tårnbygget som er bygget til noe senere, er preget av senklassismen. Tårnbygget er tegnet av arkitekt Chr. H. Grosch i 1852/53. Klebersteinspeisen fra 1695 er et arkitektonisk og kulturhistorisk viktig eksempel på en håndhugget peis i brukbarokk fra midten av 1600-tallet i Norge. Peisen ble fredet i 1927, og rekonstruert av arkitekt Arnstein Arneberg på 1930-tallet.

## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## STABBUR, KJØRBOV. 26

Bygningsnr:	16207411
Gnr/bnr:	52/152
Oppført:	1860 - 1867
AskeladdenID:	86121-4
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903366 Kompleks 9903234



## Fredning bygning

- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap m.v. er fredet som del av interiøret.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare stabburet som kulturhistorisk og arkitekturhistorisk viktig del av herregårdsanlegget på Kjørbo.
- Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.
- Begrunnelse:** Gårdsanlegget på Kjørbo er et påkostet herregårdsanlegg av stor kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi. Stabburet er en viktig del av tunet og miljøet og fremstår som et representativt og vesentlig innslag i landskapet med parken og landskapsrommet. Stabburet er trolig oppført rundt midten av 1800-tallet i sveitserstil. Tømmerbygningen er oppført i kamlaft med saltak, og er stilmessig sammenfallende med hovedbygningens østfløy.



## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## UTOMHUS

Bygningsnr:	
Gnr/bnr:	52/80, 152, 153, 157, 158
Oppført:	
AskeladdenID:	86121-2
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903515 Kompleks 9903234



## Fredning utomhus

**Omfang:** Fredningen omfatter hage- og parkanlegget, dam og terrasse med hvelvede kjellerrom. Fredningen omfatter utomhusanleggenes arealer, terreng, strukturer som park, hage, gårdsrom og grøntområder, hovedelementer som spaserganger, stier, veier, dekker, belegg, vegetasjon, trær og annen grønnstruktur samt konstruksjoner som gjerder, porter, murer, belysning, paviljonger, skulpturer, basseng og trapper. Det inkluderer hovedelementer som materialbruk, overflatebehandling og detaljering.

Fredningens avgrensning er markert med blå skravur på kart.

**Formål:** Formålet med fredningen av utomhusanlegget er å opprettholde parklandskapet og hage, samt sikre byggverk som en sentral del av herregårdsanlegget på Kjørbo.

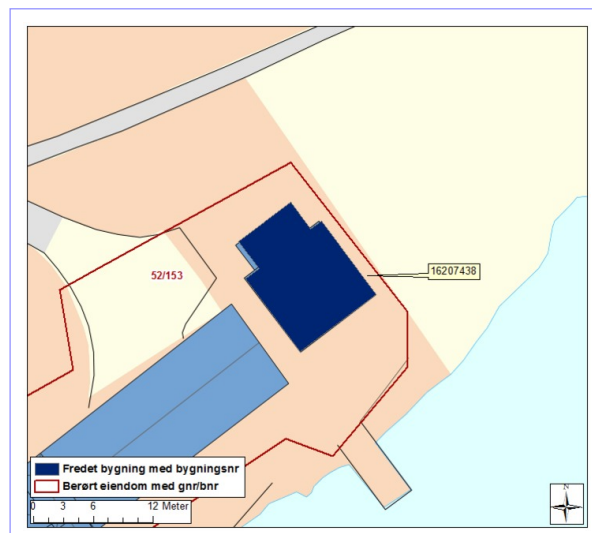
**Begrunnelse:** Hage- og parkanlegget ved Kjørbo er en viktig del av herregårdsanlegget og av stor kulturhistorisk verdi. Det gamle gårdskomplekset er omgitt av et parkanlegg som trolig ble påbegynt rundt 1800 av Johann Grauer som først var gartner på Bogstad og senere på Kjørbo. Grauer introduserte den engelske landskapsstilen til Norge. Parken på Kjørbo er et av de tidligste eksemplene på en slik landskapsarkitektur i Norge. Parken ble senere utvidet på midten av 1800-tallet. Samtidig ble det oppført en mur langs strandpromenaden. Parken bærer tilnavnet Bestemorskogen og ble utformet etter idealene i den engelske landskapsstilen. Sør for hovedbygningen ligger en terrasse, med skrånende sider, som særlig fra sjøen gir et bastionaktig utseende. Terrassen og de underliggende hvelvede rom er rester av Christopher Urnes herreresidens fra midten av 1600-tallet. En svær lind i hjørnet av terrassen er av høy alder.

## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## VEDHUS, KJØRBOV. 30

Bygningsnr:	16207438
Gnr/bnr:	52/153
Oppført:	1860 - 1867
AskeladdenID:	86121-5
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903365 Kompleks 9903234



## Fredning bygning

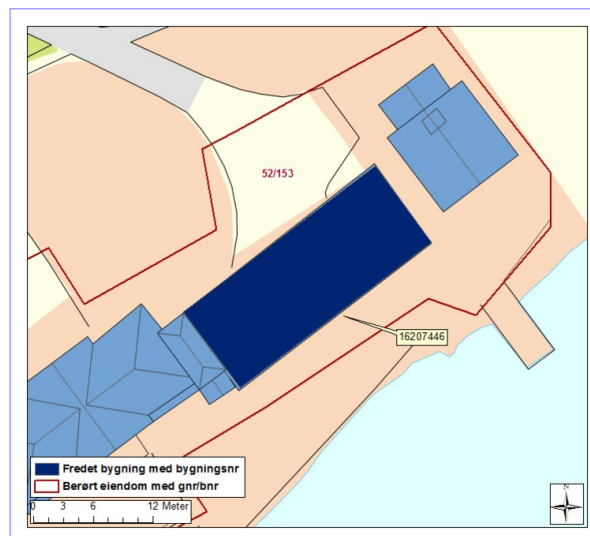
- Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap m.v. er fredet som del av interiøret.
- Formål:** Formålet med fredningen er å bevare uthuset som kulturhistorisk og arkitekturhistorisk viktig del av herregårdsanlegget på Kjørbo.
- Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.
- Begrunnelse:** Gårdsanlegget på Kjørbo er et påkostet herregårdsanlegg av stor kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi. Uthuset er en viktig del av gårdsmiljøet og fremstår som et representativt og vesentlig innslag i landskapet med parken og landskapsrommet mot fjorden. Uthuset er trolig oppført rundt midten av 1800-tallet. Funksjonelt inneholdt bygningen vedbod og to priveter (utedoer). Takrytter med gårdsklokke er av stor kulturhistorisk verdi.

## Forskrift om fredning av statens kulturhistoriske eiendommer

## Kapittel 6 Fredete eiendommer i Entra Eiendoms landsverneplan

## ØSTFLØYEN, KJØRBOV. 32

Bygningsnr:	16207446
Gnr/bnr:	52/153
Oppført:	1720 - 1853
AskeladdenID:	86121-6
Referanse i landsverneplanen:	Bygning 9903364 Kompleks 9903234



## Fredning bygning

**Omfang:** Fredningen omfatter bygningens eksteriør og interiør og inkluderer hovedelementer som konstruksjon, fasadekomposisjon, planløsning, materialbruk, overflatebehandling og bygningsdeler som vinduer, dører, gerikter, listverk, ildsteder, pipeløp over tak, og detaljer som skilt og dekor m.v. Fast inventar som skap, ovner, tekniske installasjoner m.v. er fredet som del av interiøret.

**Formål:** Formålet med fredningen er å bevare østfløyen som viktig kulturhistorisk og arkitekturhistorisk eksempel på bygning i sveitserstil med bevarte detaljer, og bygningens kulturhistorisk verdi som sentral del av herregårdsanlegget på Kjørbo.

Formålet med fredningen er videre å sikre hovedstrukturen i det arkitektoniske uttrykket og detaljeringen så som fasadeløsning, opprinnelige og eldre deler som dører og vinduer, samt materialbruk og overflater. Formål med fredning av interiør er å opprettholde opprinnelig rominndeling med opprinnelige og eldre bygningsdeler, overflater og materialbruk, belysning, armaturer og detaljer, samt opprinnelig fast inventar.

**Begrunnelse:** Gårdsanlegget på Kjørbo er et påkostet herregårdsanlegg av stor kulturhistorisk og arkitekturhistorisk verdi. Det fremstår som meget representativt og et vesentlig innslag i landskapet med parken og landskapsrommet mot fjorden. Østfløyen er trolig oppført tidlig på 1700-tallet som bygning for tjenestefolket på gården. Den tidligere frittstående bygningen ble bygget sammen med hovedbygningen med tårnet som ble oppført av arkitekt Chr. H. Grosch i 1852/53, og bygningen fikk samtidig nytt, gjennomarbeidet og påkostet fasadeuttrykk i sveitserstil. Nordfasaden med svalgangen har noe av det rikeste fasadeutstyret i sveitserstil som finnes i Norge fra denne tiden.